
DATI TURISTICI 2022

DE·DE →→
DESTINATION DESIGN

hello@destinationdesign.it
PEC destinationdesign@mypcert.it



Area marketing
marketing@destinationdesign.it



Area comunicazione
comunicazione@destinationdesign.it



Area IAT e tour operator
booking@destinationdesign.it

CONSIDERAZIONI GENERALI

Il 2022 ha rappresentato, per il turismo nel Valdarno Aretino, un ritorno alla situazione pre Covid, facendo registrare numeri addirittura superiori al 2019:

125.000 ARRIVI (+47% rispetto al 2021, +5% rispetto al 2019)

446.600 PRESENZE (+34% sul 2021, +10% sul 2019).

Nel determinare questi risultati pesano sia la tenuta dei flussi domestici, sia e soprattutto il ritorno significativo del turismo internazionale.

Se gli italiani rappresentano infatti il 55% degli arrivi, è significativo il fatto che le presenze vedano una prevalenza dei pernottamenti stranieri (59%).

Analizzando il Tasso di Permanenza Media emerge ancor più significativamente il peso del turismo straniero sul risultato del 2022: la domanda estera ha infatti una permanenza media di 5 notti, contro le 3 notti del turista domestico.

Pur in assenza di rilevazioni ufficiali sulla stagionalità della domanda, è facile supporre che la prevalenza dei flussi si concentri nel periodo estivo: l'indice lordo di occupazione delle strutture ricettive si attesta complessivamente al 16%, ma il dato è influenzato dall'incidenza dei periodi di apertura di una parte rilevante dell'offerta ricettiva, spesso limitati a pochi mesi all'anno.

Analizzando la distribuzione dei flussi per tipologia di struttura ricettiva emerge come la maggioranza dei turisti italiani (58%) prediliga il comparto alberghiero, mentre gli stranieri sono fortemente orientati all'offerta extralberghiera (79%).

Bucine e Cavriglia sono i comuni dell'Ambito che registrano una quota importante di presenze turistiche, rispettivamente 106.000 e 100.000. Insieme i due comuni fanno registrare il 46% dei pernottamenti dell'intero territorio.

Seguono Terranuova Bracciolini (77.700 presenze), Laterina Pergine (52.700), Loro Ciuffenna (45.000), Montevarchi (41.000). Meno rilevanti in termini di presenze turistiche Castelfranco Piandiscò (12.000) e San Giovanni Valdarno (11.000).

La distribuzione delle presenze nei comuni dell'Ambito è di fatto proporzionale alla densità di offerta ricettiva riscontrata nelle singole località: Bucine e Cavriglia sono

infatti i due comuni che dispongono del numero maggiore di posti letto (2.390 Bucine, 1.818 Cavriglia), Castelfranco Piandiscò e, soprattutto, San Giovanni Valdarno quelli con la minor offerta di posti letto: 480 il primo, 185 il secondo.

Interessanti, infine, i casi di Montevarchi e Terranuova Bracciolini che, pur in presenza di un numero relativamente contenuto di posti letto, fanno registrare i tassi di occupazione lorda più alti dell'Ambito, rispettivamente pari al 23% e al 25%. Data la posizione dei due comuni (più prossimi al casello autostradale e ai principali distretti produttivi dell'area) e l'alta incidenza di posti letto alberghieri, è presumibile ipotizzare che tali dati siano influenzati da una componente di turismo business.

In conclusione, i dati del 2022 confermano una tendenza crescente dei flussi e, di questi, un aumento della domanda straniera. Allo stesso tempo si conferma un'incidenza rilevante delle presenze straniere (sulle cui provenienze si rende necessario un focus di analisi).

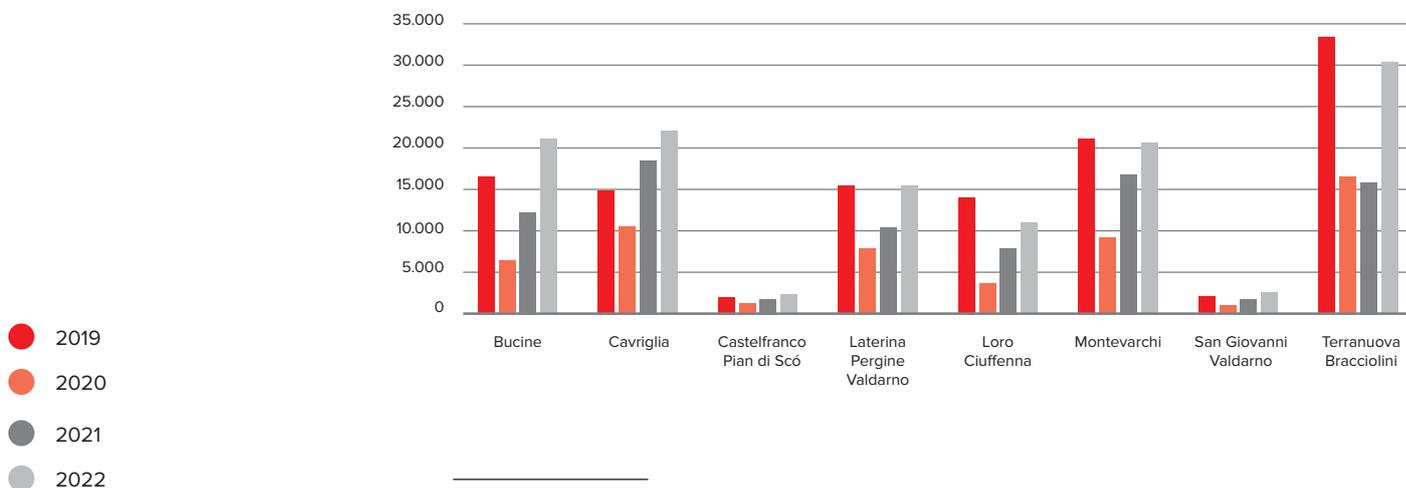
Si conferma, almeno in via percettiva, la persistenza di una criticità legata alla forte stagionalità estiva dei flussi che incide sull'indice medio di occupazione lorda dei posti letto.

Di seguito le rilevazioni statistiche e alcuni grafici che illustrano, in forma sintetica ma più puntuale, le suddette considerazioni.

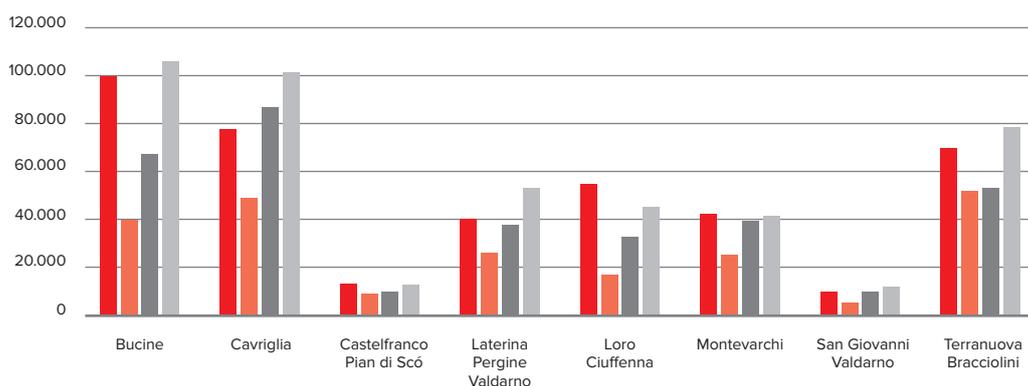
TREND ARRIVI E PRESENZE 2019-2022

Comune	2022		2021		2020		2019	
	Arrivi	Presenze	Arrivi	Presenze	Arrivi	Presenze	Arrivi	Presenze
Bucine	21.138	105.960	12.332	66.853	6.526	38.853	16.741	99.819
Cavriglia	22.007	100.750	18.219	86.929	10.535	48.712	14.795	76.775
Castelfranco Piandiscò	2.217	12.235	1.798	9.289	1.216	8.815	2.127	12.554
Laterina Pergine Valdarno	15.384	52.683	10.278	37.433	7.772	26.013	15.417	39.332
Loro Ciuffenna	10.928	45.110	7.819	32.049	3.715	16.486	13.914	54.550
Montevarchi	20.626	41.016	16.711	38.670	9.296	24.436	21.063	41.576
San Giovanni Valdarno	2.555	11.174	1.836	9.734	1.001	5.369	2.096	9.923
Terranuova Bracciolini	30.175	77.736	15.963	52.611	16.383	51.237	33.198	69.766
Totale	125.030	446.664	84.956	333.568	56.444	219.921	119.351	404.295

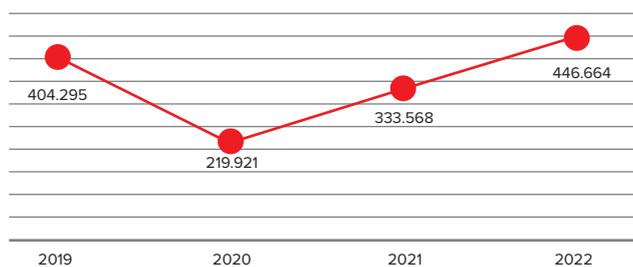
ARRIVI 2019-2022 | Distribuzione per Comuni dell'Ambito



PRESENZE 2019-2022 | Distribuzione per Comuni dell'Ambito



PRESENZE 2019-2022 Totale AT Valdarno Aretino



ARRIVI 2019-2022 Totale AT Valdarno Aretino

